

REGIONKONTOR LANDBRUK

LØRENSKOG, OSLO OG RÆLINGEN

Løvenskiold Skog

Saksbehandler / telefon
Lisbet Hougaard Baklid /

Vår referanse: Deres referanse:
26/hogst-Grøttumsli nord -
2

Dato:
08.06.2026

Svar på søknad om hogst i marka - gnr 15 bnr 1 - Oslo – Grøttumsli nord Felt 318323 - 319322 - 317321 - 319320

Saksopplysninger og områdebeskrivelse

Det er søkt om hogsttillatelse i feltene 318323, 319322, 317321 og 319320 på eiendom gnr 13 bnr 2 med hovednummer gnr 15 bnr 1 i Oslo kommune. Grunneier er Carl Otto Løvenskiold, og driften administreres av Løvenskiold Skog AS. Bestandene ligger sørøst i Sørkedalen i høyereliggende partier i åsen. Dette er i Nordmarka innenfor virkeområdet for Markaforskriften.

Bestand	TiltaksID i kart	Bonitet	Alder (år)	Hogstkl.	Areal (daa)	Volum, m ³	Hogstform
318323	12951	G17	86	5	32	1000	Flatehogst
319322	12952	G17	81	5	38	1000	Flatehogst
317321	12953	G17	86	5	14	450	Flatehogst
319320	12954	G20	73	4	25	700	Flatehogst

Det er søkt om flatehogst fordelt på tre flater med et samlet areal på 109 dekar og uttak på 3150 m³. Tre av feltene er sammenhengende areal, mens felt 319320 er lenger sør og adskilt fra de andre.

Utkjøring av tømmer og velteplass blir ned mot Grøttumsliveien på eldre driftsveier.

Skogen som skal avvirkes, består hovedsakelig av gran. Feltene er oppgitt å være hogstklasse 4 og 5.

Hogstsøknaden er en dispensasjonssøknad fra arealstørrelse, gjeldende først og fremst de tre sammenhengende feltene på totalt 84 dekar. Det er lagt ved foto fra over bestandene som gjør at kronenes farge ses ovenfra. Foto er tatt i 2018, 2021, 2024 og 2025, og det er kommentert at fotoene viser «aggressiv økning» i tørkestress hos gran med økt mengde gråfargede kroner, dvs. uten grønt bar. Søker ønsker å redde tømmerverdiene i bestandene så godt som mulig ved å foreta hogst.

Feltene oppgis i all hovedsak å være ensjiktet. Det er stedvis vindfelte trær. Søker oppgir at de ønsker mer variasjon i neste bestandsomløp og vil da satse på en blanding av gran, furu og bjørk.

I et fuktig drog ønsker søker å beholde svartor evt. plante mer svartor.

For feltene er oppgitt at furu og bjørk skal bevares spredt i bestandene.

Planlagt foryngelsesmetode er naturlig foryngelse og planting.

Saksbehandler gjennomførte befarings med søker den 12.mai og 2.juni, 2026.

Viktige hensyn

Markaforskriften

Markaforskriften er hjemlet i skogbruksloven, og pålegger den enkelte skogeier å bevare og videreutvikle Markas verdier gjennom et bærekraftig skogbruk med en variert og stedtilpasset skogbehandling. Forskriften har som formål å sikre at skogsdriften innenfor Marka bidrar til å bevare og videreutvikle områdets kvaliteter knyttet til friluftsliv, naturmiljø, landskap og kulturminner. Videre setter forskriften krav om søkeplikt på foryngelseshogster, og den gir kommunen anledning til å sette føringer for utførelsen av hogstene for å sikre at forskriftens intensjoner og bestemmelser ivaretas.

Naturmangfoldloven

Prinsippene i naturmangfoldloven (nml) §§ 8 - 12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet, og vurderingen skal fremgå av beslutningen, jf. nml §7. Loven skal sikre en bærekraftig og langsiktig utnyttelse av naturressursene, og gir blant annet retningslinjer for utøvelse av offentlig myndighet.

Vurdering

Friluftsliv

Kartinnsynsløsningen ut.no viser at det er merkede DNT-stier nær og i flere av de omsøkte feltene. Grøttumsliveien er delvis forbi avkjørsel til planlagt driftsvei en merket DNT-rute. Stinettet er tett så det er alternativer til sti til Nordmarkskapellet og andre turmål, og det er viktig med skilting om hogst.

Det er to eldre driftsveier som har avkjørsel fra Grøttumsliveien. De er gjenvokste fra sidene, og de er tidligere driftsveier i skogbruket som hestevei eller for enkel traktor. Den ene er merket sti til Nordmarkskapellet, og driftsvei for tre av feltene er i denne. Det er derfor viktig at DNT Oslo og Omegn varsles om driften i forkant. Driftsveiene må videre ryddes for kvist og kjøreskader jevnes ut etter avslutning av hogsten, jf. skogbruksloven §8.

Videre viser Skiforeningens løypekart at det ikke er preparerte skiløyper som blir berørt. Vi anbefaler likevel å varsle Skiforeningen om hogstens varighet i god tid i forkant.

Det er viktig å skille i begge retninger av lunneplass om fare ved klatring på tømmerlunne, og det skal settes opp skilt før hogsten om skogsdrift / hogst ved tursti, skiløype og hogst ved utkjørsel av driftsvei på skogsbilvei. Skiforeningen skal varsles om hogsten før oppstart av driften om hogstens varighet om driften skal skje i skisesongen.

Kommunen vurderer at hensyn regulert av skogbruksloven med tilhørende forskrifter og vilkår i dette vedtaket, sikrer at gjennomføring av hogsten ikke vil være til ytterligere hinder for friluftslivet.

Landskap

Jf. markaforskriften § 3 skal størrelsen på foryngelsesflater tilpasses landskapets former og linjer, samtidig som flatekantene skal sikres i rimelig grad. Hogstflater i denne delen av marka skal ikke overstige 30 daa, jf. forskriftens §3. Søker har oppgitt at årsak til overstigelse av maksimum areal 30 dekar på flatehogst er tørkestressede og tørkede graner og en vesentlig økning i dette fra 2024 til 2025. Det er opplyst at det er ønske om dispensasjon fra arealbegrensningen, jf. markaforskriften §3 siste ledd. Regionkontor landbruk anser at dokumentasjonen med dronfoto fra 2018, 2021, 2024 og 2025 og befaring viser en tydelig trend med vesentlig økning i antall tørre graner eller svekkede graner, spesielt fra 2024 til 2025. Regionkontor anser derfor at det kan dispenseres fra flatebegrensningen av særlige grunner.

I henhold til forskriften skal ved utvidelse av eksisterende flater ikke summen av nye og eldre flater være større enn 30 dekar. For å unngå vesentlige kanteffekter av flatene er gjeldende forvaltningspraksis et krav om minimum 40 meter mellom hogstflater der tilgrensende eksisterende flate ikke har ungskog med gjennomsnittlig høyde lik eller under 2 meter. Regionkontor landbruk dispenserer på grunn av de samme særlige grunner som oppgitt over, fra praksis om krav til avstand mellom flater. Det er for øvrig ikke flater yngre enn 10 år i 30-40 meters avstand til de omsøkte feltene, men det omsøkte sydligste feltet er ca. 30 meter fra de andre omsøkte feltene.

Av hensyn til framtidig skogbehandling settes vilkår om blanding av 50/50, 40/60 eller 60/40 fordeling av gran og furu ved planting. Furu er mer tørketolerant og tåler derfor mer tørke, og mer variasjon i treslagsblanding vil være positivt ut fra erfaringene med lokaliteten.

Feltene ligger ca. 225-310 m.o.h. Det sydligste, 319320, ligger med helling mot nordvest. Det har helling fra ca. 225 til 310 m.o.h. på en lengde på ca. 290 meter. Det er feltet med mest helling, men det vil ha en begrenset fjernvirkning grunnet hellingsretning i landskapet. Felt 317321 har helling mot vest fra ca. 230-260 m.o.h. De øvrige feltene har mindre helling mot vest. Det er de to nederste feltene 319320 og 317321 som trolig vil ha mest fjernvirkning. Det er derfor viktig å ta hensyn med gjensetting av trær i fuktige drog, trær uten økonomisk verdi, lauvtrær, høystubber, furu samt grantrær lavere enn 12 meter. Det vil dempe landskapsvirkning av flatene.

For felter med omsøkt flatehogst skal det settes igjen livsløpstrær så spredd utover flaten som mulig, og disse bør være blant de eldste trærne i bestandet med god stabilitet mot vind. På felter med flatehogst i ensjiktet skog kan opptil 50 % av livsløpstrærne bli kappet og stå igjen som høystubbe. Slike høystubber skal ha diameter minimum 20 cm i brysthøyde og ha høyde minimum 3 meter over bakken. Stående, døde trær kan inngå i de nevnte 50%. Livsløpstrær, menneskeskapte høystubber, døde trær og gjenstående levende trær vil bryte opp landskapsvirkningen av hogstflater og skape grunnlag for mer variasjon og større naturmangfold.

Det er gjennom de tre sammenhengende feltene to fuktige drog. På deler av disse vokser det svartor, og det er viktig å bevare disse trærne. Det anbefales å plante svartor der for å skape variasjon i landskapet og møte klimaendringene. I fuktige drog skal uansett en høyere andel trær bevares. Det er videre viktig at erfaringer med tørkestress hos gran ved slike lokaliteter fører til satsing på mer tørketolerante treslag og treslagsvariasjon.

Vi minner om vannressursloven §11 som krever dispensasjon ved inngrep i naturlig kantsone til vassdrag. Slike inngrep må søkes Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus. Det er viktig å beholde kantsone til bekker.

Kulturminner

Ifølge søk i Naturbase, med Riksantikvarens utvalgskriterie "Kulturminner", "SEFRAK" og "Freda bygninger" er det ingen kartfestede kulturminner innenfor det omsøkte området. Ved funn av ikke-kartfestede kulturminner skal Byantikvaren varsles, og arbeidet stanses midlertidig i påvente av godkjenning fra kulturminnemyndigheten.

Markfuktighet og bekker

Ved søk i Kilden er det funnet fuktige drog med fuktighet i dybde 0-25 cm. Årssikre vannveier, myr og fuktige drog skal krysses minst mulig i driften for å redusere kjøreskader. Kommunen anbefaler at vannvei krysses maksimum ett punkt om det avvirkes på barmark eller lite snø/mangel på tele. For driftsvei over bekk skal midlertidig bru eller annen midlertidig overgang bygges. For driftsvei over større bekk skal midlertidig bru uansett bygges. Merkostnaden for en midlertidig bru bygget på stedet, kan dekkes av skogfond med inntil kr. 5000,-.

Vi minner om at det i forkant skal søkes Statsforvalteren om dispensasjon fra vannressursloven §11 om det skal gjøres fysiske inngrep i en naturlig kantsone mot årssikker vannføring.

Andre relevante forhold

Kommunen anmoder om å utvise forsiktighet med hogst i hekketiden (normalt mai-juni), og ved enhver aktivitet skal unødig skade på reir unngås. Rovfuglreir skal uansett skånes. Vi anbefaler derfor hogst på annen tid av året.

Vurdering etter Naturmangfoldloven

Hogstsøknaden med vilkår er vurdert etter Naturmangfoldloven (nml) §§ 8 – 12:

Kunnskapsgrunnlaget (§8 i nml) bygger på søk i Naturbase, Artsdatabankens Artskart og Oslo kommunes Naturkart der følgende utvalgskriterier satt:

1. Rødlistearter, jf. Norsk Rødliste 2021
2. Naturbase (Mdir): Arter av stor og særlig stor forvaltningsinteresse, naturvernområder, naturtyper og utvalgte naturtyper

Det er i de omsøkte feltene eller planlagte driftsveier ikke gjort konkrete funn i kartinnsynsløsningene nevnt over etter søkekriteriene. Det kan likevel være ugler og rovfugler i området som krever hensyntagen, jf. bevaring av reir for ugler og rovfugler. Trær med hull for hakkespettreir bør også bevares.

Kommunen vurderer at kravet til kunnskapsgrunnlag er tilstrekkelig for beslutning, jf. lovens §8. Videre skal det tas hensyn som beskrevet i vedtaket og generelt i tråd med skogbruksloven med tilhørende forskrifter, som ivaretar føre-var-prinsippet etter §9 i nml. Hensynet til samlet belastning for økosystemene etter §10 anses tilstrekkelig ivaretatt og er vurdert som grunnlag for vedtaket. Det er søker som skal ta kostnaden ved miljøforringelse og ved hensyn for å begrense skader på naturmangfold (§ 11) gjennom miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder (§ 12).

Landbrukssjefens vedtak

Det vises til saksutredning og dokumenter i saken. I medhold av markaforskriftens § 3 godkjennes for 2 år hogst som omsøkt for de seks feltene 318323, 319322, 317321 og 319320 på eiendom gnr 13 bnr 2 med hovednummer gnr 15 bnr 1 i Oslo kommune med følgende vilkår:

1. Det skal tas hensyn til fuktige drog med bevaring av en andel trær i disse.
2. Bjørk og furu skal bevares.
3. Edellauvtrær inkludert svartor, skal bevares.
4. Alle trær som ikke har økonomisk verdi, skal bevares.
5. Gjenvekst av gran og grantrær lavere enn 12 meter skal bevares.
6. Det skal ved planting tilstrebes en blanding av 40/60 eller 50/50 eller 60/40 blanding av furu og gran av bartrær som plantes.
7. Livsløpstrær skal gjensettes jevnt i bestandet, se over om omtale av livsløpstrær.
8. I fuktige drog skal en høyere andel trær bevares.
9. Drift skal legges opp slik at driftsvei i terreng krysses minimalt over fuktige drog. Ved kryssing av bekk skal det bygges midlertidig bru.
10. Stier skal ryddes for hogstavfall etter avslutning av drift i feltene.
11. Terrennskader som følge av driften, skal utbedres etter avslutning av drift i feltene.
12. Det skal skiltes i begge ender av lunne plass med informasjon om fare ved klatring på tømmerlunner. Ved driftsvei der den fører inn på skogsbilvei skal det skiltes om drift, og det skal skiltes før drift starter.
13. DNT Oslo og Omegn skal varsles om driftens varighet minst en uke før hogsten.
14. Det forutsettes at tømmer bringes fram til Grøttumsliveien, og det skal tas hensyn til allmennheten ved utkjøring på skogsbilvei.

Klageadgang

Dette vedtaket er et enkeltvedtak og kan påklages etter forvaltningslovens § 28. Frist for klage er satt til tre uker etter mottakelse av dette brevet. Klage skal være skriftlig, beskrive de konkrete ønsker om endringer, være underskrevet og adressert til Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus. Klagen skal sendes til Regionkontor Landbruk. Vi anmoder om at referansenummer i vedtaksbrevet påføres klagen.

Med hilsen
Regionkontor landbruk

Knut Samseth
landbrukssjef

Lisbet Hougaard Baklid
rådgiver

Vedlegg:
Søknad om hogst i marka - gnr 15 bnr 1 - Oslo
Hogstsøknad
Kart hogstmelding 12951
Kart hogstmelding 12952
Kart hogstmelding 12953
Kart hogstmelding 12954

Vedlegg:
Driftsveier
Foto med drone – 4 stk.

Kopi til:
DNT Oslo Og Omegn Postboks 7 Sentrum 0101 Oslo
Naturvernforbundet i Oslo og
Akershus
Skiforeningen - Foreningen Til Ski- Kongeveien 5 0787 Oslo
Idrettens Fremme