

REGIONKONTOR LANDBRUK

LØRENSKOG, OSLO OG RÆLINGEN

Losby Bruk As
Losbyveien 241
1475 Finstadjordet

Saksbehandler / telefon
Lisbet Hougaard Baklid /

Vår referanse:
26/21802- 2

Deres referanse:

Dato:
11.03.2026

Svar på søknad om hogst i marka - Felt Jaerstangen 2 - gnr 84 bnr 3 - Rælingen

Saksopplysninger og områdebeskrivelse

Det er søkt om hogsttillatelse i bestand 439766 på eiendom gnr. 84 bnr 3 i Rælingen kommune. Grunneier er Losby Bruk AS, og driften administreres av Losby Bruk AS. Bestandene ligger i Østmarka som er innenfor virkeområdet for Markaforskriften.

Bestand	TiltaksID i kart	Bonitet	Alder (år)	Hogstkl.	Areal (daa)	Hogstform
439766	12567	G17	100	5	30	Flatehogst

Det er søkt om flatehogst fordelt på en flate med et samlet uttak på 1000 m³. Utkjøring av tømmer og velteplass er oppgitt å bli mot Setertjernvegen.

Skogen som skal avvirkes består hovedsakelig av gran og bjørk. Feltene er oppgitt å være hogstklasse 5.

Planlagt foryngelsesmetode er planting.

Viktige hensyn

Markaforskriften

Markaforskriften er hjemlet i skogbruksloven, og pålegger den enkelte skogeier å bevare og videreutvikle Markas verdier gjennom et bærekraftig skogbruk med en variert og stedtilpasset skogbehandling. Forskriften har som formål å sikre at skogsdriften innenfor Marka bidrar til å bevare og videreutvikle områdets kvaliteter knyttet til friluftsliv, naturmiljø, landskap og kulturminner. Videre setter forskriften krav om søkeplikt på foryngelseshogster, og den gir kommunen anledning til å sette føringer for utførelsen av hogstene for å sikre at forskriftens intensjoner og bestemmelser ivaretas.

Naturmangfoldloven

Prinsippene i naturmangfoldloven (nml) §§ 8 - 12 skal legges til grunn som retningslinjer ved utøving av offentlig myndighet, og vurderingen skal fremgå av beslutningen, jf. nml §7. Loven skal sikre en bærekraftig og langsiktig utnyttelse av naturressursene, og gir blant annet retningslinjer for utøvelse av offentlig myndighet.

Vurdering

Friluftsliv

Kartinnsynsløsningen ut.no viser at ingen merkede DNT-stier i det omsøkte feltet. Videre viser Skiforeningens løypekart at det ikke er preparert skiløype i det omsøkte feltet. Det er heller ikke dette på Setertjernvegen der tømmeret skal lunnes.

Det er viktig å skille i begge retninger av lunnepass om fare ved klatring på tømmerlunne, og det skal settes opp skilt før hogsten om skogsdrift / hogst ved utkjørsel av driftsvei på skogsbilvei.

Kommunen vurderer at hensyn regulert av skogbruksloven med tilhørende forskrifter og vilkår i dette vedtaket, sikrer at gjennomføring av hogsten ikke vil være til ytterligere hinder for friluftslivet.

Landskap

Jf. markaforskriften § 3 skal størrelsen på foryngelsesflater tilpasses landskapets former og linjer, samtidig som flatekantene skal sikres i rimelig grad. Hogstflater i denne delen av marka skal ikke overstige 30 daa, jf. forskriftens §3. Hogsten er meldt inn som flatehogst og vil ikke overstige arealbegrensningen i området.

I henhold til forskriften skal ved utvidelse av eksisterende flater ikke summen av nye og eldre flater være større enn 30 dekar. Det skal ikke være mindre enn 40 meter til nærmeste hogstflate. Det er samtidig søkt om flatehogst i bestand 12566 retning nordvest. Vi gjør oppmerksom på at det må settes av kantsone i ett eller begge bestandene slik at avstanden ikke er kortere enn 40 meter mellom flatene. Avstanden er ca. 32 meter mellom bestandene.

For felter med omsøkt flatehogst skal det settes igjen livsløpstrær så spredd utover flaten som mulig, og disse bør være blant de eldste trærne i bestandet med god stabilitet mot vind. På felter med flatehogst i ensjiktet skog kan opptil 50 % av livsløpstrærne bli kappet og stå igjen som høystubbe. Slike høystubber skal ha diameter minimum 20 cm i brysthøyde og ha høyde minimum 3 meter over bakken. Stående, døde trær kan inngå i de nevnte 50%. Livsløpstrær, menneskeskapte høystubber, døde trær og gjenstående levende trær vil bryte opp landskapsvirkningen av hogstflater og skape grunnlag for mer variasjon og større naturmangfold.

Det omsøkte bestandet ligger ca. 250-270 m.o.h. oppe på en ås. Det vil derfor få liten eksponering mot omgivelsene. Å bevare trær som gjenvekst, bjørk og furu og livsløpstrær, anbefales fordi det vil dempe landskapsvirkningen og være positivt for landskapsopplevelsen.

Kulturminner

Ifølge søk i Naturbase, med Riksantikvarens utvalgskriterie "Kulturminner", "SEFRAK" og "Freda bygninger" er det ingen kartfestede kulturminner innenfor det omsøkte området. Ved funn av ikke-kartfestede kulturminner skal Byantikvaren varsles, og arbeidet stanses midlertidig i påvente av godkjenning fra kulturminnemyndigheten.

Markfuktighet og bekker

Ved søk i Kilden er det funnet fuktige drog med fuktighet i dybde 0-25 cm. Årssikre vannveier, myr og fuktige drog skal krysses minst mulig i driften for å redusere kjøreskader. Kommunen anbefaler at vannvei krysses maksimum ett punkt om det avvirkes på barmark eller lite snø/mangel på tele. For driftsvei over bekk skal midlertidig bru eller annen midlertidig overgang bygges. For driftsvei over større bekk skal midlertidig bru uansett bygges. Merkostnaden for en midlertidig bru bygget på stedet, kan dekkes av skogfond med inntil kr. 5000,-.

Andre relevante forhold

Kommunen anmoder om å utvise forsiktighet med hogst i hekketiden (normalt mai-juni), og ved enhver aktivitet skal unødig skade på reir unngås. Rovfuglreir skal uansett skånes. Vi anbefaler derfor hogst på annen tid av året.

Vurdering etter Naturmangfoldloven

Hogstsøknaden med vilkår er vurdert etter Naturmangfoldloven (nml) §§ 8 – 12:

Kunnskapsgrunnlaget (§8 i nml) bygger på søk i Naturbase, Artsdatabankens Artskart og Oslo kommunes Naturkart der følgende utvalgskriterier satt:

1. Rødlistearter, jf. Norsk Rødliste 2021
2. Naturbase (Mdir): Arter av stor og særlig stor forvaltningsinteresse, naturvernområder, naturtyper og utvalgte naturtyper

Det er ingen funn i Artskart. Funn i Naturbase viser at bestandet inngår i et område som er sensitivt maskert for forekomst av rovfugl. Vi anbefaler derfor sterkt om at hogst unngås i hekkeperioden.

Det er ingen andre registreringer i eller inntil det omsøkte bestandet.

Kommunen vurderer at kravet til kunnskapsgrunnlag er tilstrekkelig for beslutning, jf. lovens §8. Videre skal det tas hensyn som beskrevet i vedtaket og generelt i tråd med skogbruksloven med tilhørende forskrifter, som ivaretar føre-var-prinsippet etter §9 i nml. Hensynet til samlet belastning for økosystemene etter §10 anses tilstrekkelig ivaretatt og er vurdert som grunnlag for vedtaket. Det er søker som skal ta kostnaden ved miljøforringelse og ved hensyn for å begrense skader på naturmangfold (§ 11) gjennom miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder (§ 12).

Landbrukssjefens vedtak

Det vises til saksutredning og dokumenter i saken. I medhold av markaforskriftens § 3 godkjennes for 2 år hogst som omsøkt for flate i bestand 439766 på gnr 84 bnr 3 i Rælingen kommune med følgende vilkår:

1. Det skal tas hensyn til fuktige drog med bevaring av en andel trær i disse.
2. Det må settes av kantsone i bestandet slik at det ikke er kortere enn 40 meter til nærmeste hogstflate i søknad felt kalt Jaerstangen 3.
3. Eventuelle edellauvtrær skal bevares.
4. Bjørk skal i stor grad bevares. Furu bør bevares, spesielt frøtrær.
5. Livsløpstrær skal gjensettes jevnt i bestandet, se over om omtale av livsløpstrær.
6. Drift skal legges opp slik at driftsvei i terreng krysses minimalt over fuktige drog. Ved kryssing av bekk skal det bygges midlertidig bru.
7. Eventuelle stier og skiløyper skal ryddes for hogstavfall før avslutning av drift.
8. Terrenghogst som følge av driften, skal utbedres innen avslutning av driften.
9. Det skal skiltes i begge ender av lunneplass med informasjon om fare ved klatring på tømmerlunner. Ved driftsvei der den fører inn på skogsbilvei skal det skiltes om drift, og det skal skiltes før drift starter.
10. Det skal tas hensyn til allmennheten ved utkjøring på skogsbilvei.
11. Skiforeningen skal varsles i god tid i forkant om driften skjer på snøføre.

Klageadgang

Dette vedtaket er et enkeltvedtak og kan påklages etter forvaltningslovens § 28. Frist for klage er satt til tre uker etter mottakelse av dette brevet. Klage skal være skriftlig, beskrive de konkrete ønsker om endringer, være underskrevet og adressert til Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus. Klagen skal sendes til Regionkontor Landbruk. Vi anmoder om at referansenummer i vedtaksbrevet påføres klagen.

Vedlegg:

Søknad om hogst i marka - Felt Jaerstangen 2 - gnr 4 bnr 3 - Rælingen

Kart hogstmelding 12566

Kart driftsvei 9858

Med hilsen
Regionkontor landbruk

Knut Samseth
landbrukssjef

Lisbet Hougaard Baklid
rådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.

Vedlegg:

Søknad om hogst i marka - Felt Jaerstangen 2 - gnr 4 bnr 3 - Rælingen

Kart hogstmelding 12566

Kart driftsvei 9858

Kopi til:

Skiforeningen - Foreningen Til Ski- Kongeveien 5

0787 Oslo

Idrettens Fremme

Østmarkas Venner

Postboks 85 Nordstrand

1112 Oslo