

REGIONKONTOR LANDBRUK

LØRENSKOG, OSLO OG RÆLINGEN

Mathis Stangeby

Saksbehandler / telefon
Lisbet Hougaard Baklid /

Vår referanse:
26/24461- 4

Deres referanse:

Dato:
03.09.2026

Svar på søknad om hogst - gnr 25 bnr 15 - Oslo - Setertjern Øst

Saksopplysninger og områdebeskrivelse

Det er søkt om hogsttillatelse i bestand B3 på eiendom gnr 25 bnr 15 i Oslo kommune. Grunneier er Skiklubben Trovajock v/Alexander Steffens, og driften administreres av Nortømmer. Bestandene ligger i Sørkedalen i Nordmarka. De er innenfor det geografiske virkeområdet for Markaforskriften.

Bestand	TiltaksID i kart	Bonitet	Alder (år)	Hogstkl.	Areal (daa)	Volum, m ³	Hogstform
B3	11681354 og 11681353	G17	100	5	16	350	Gjennomhogst

Det er søkt om gjennomhogst på to flater fordelt på øst og vest for hytta på eiendommen på hhv. ca. 7 og 9 dekar. Det er omsøkt som et felt i hogstklasse 5 med et samlet areal på 16 dekar og planlagt uttak på 350 m³. Eiendommen har 88,3 dekar produktiv skog.

Utkjøring av tømmer og velteplass til Svartorseterveien.

Skogen som skal avvirkes, består hovedsakelig av gran. Det er noe tørkestresset gran og tørrgran. Det er ifølge søknaden, ønskelig å beholde bjørk og få opp ny foryngelse.

Det skal legges ned renseanlegg i forbindelse med hytta på eiendommen, og det blir noe anleggsarbeid på grunn av det. Det passer derfor for grunneier å foreta hogst samtidig.

Etter hogst skal det satses på gran, furu og bjørk. Planlagt foryngelsesmetode er naturlig foryngelse og planting.

Saksbehandler var på befaring i deler av feltene oktober 2025.

Viktige hensyn

Markaforskriften

Markaforskriften er hjemlet i skogbruksloven, og pålegger den enkelte skogeier å bevare og videreutvikle Markas verdier gjennom et bærekraftig skogbruk med en variert og stedtilpasset skogbehandling. Forskriften har som formål å sikre at skogsdriften innenfor Marka bidrar til å bevare og videreutvikle områdets kvaliteter knyttet til friluftsliv, naturmiljø, landskap og kulturminner. Videre setter forskriften krav om søkeplikt på foryngelseshogster, og den gir kommunen anledning til å sette føringer for utførelsen av hogstene for å sikre at forskriftens intensjoner og bestemmelser ivaretas.

Naturmangfoldloven

Prinsippene i naturmangfoldloven (nml) §§ 8 - 12 skal legges til grunn som retningslinjer

ved utøving av offentlig myndighet, og vurderingen skal fremgå av beslutningen, jf. nml §7. Loven skal sikre en bærekraftig og langsiktig utnyttelse av naturressursene, og gir blant annet retningslinjer for utøvelse av offentlig myndighet.

Vurdering

Friluftsliv

Kartinnsynsløsningen ut.no viser at det går en merket sti mellom bestandene og Setertjern. Det går sti fra/til denne inn i det sydligste feltet. Det går ikke skiløyper i feltene eller langs Svartorseterveien på det aktuelle stedet.

Omlegging av stier gjennom feltet er aktuelt, og DNT Oslo og Omegn må derfor varsles minst en uke før start på hogsten. Det må settes opp skilt som varsler om fare minst en trelengde fra feltet der sti omfattes utenfor feltet. I varslingen må hogstens varighet og oppstart inngå.

Det er viktig å skille i begge retninger av lunneplass om fare ved klatring på tømmerlunne, og det skal settes opp skilt før hogsten om skogsdrift / hogst ved tursti, skiløype og hogst ved utkjørrelse av driftsvei på skogsbilvei.

Kommunen vurderer at hensyn regulert av skogbruksloven med tilhørende forskrifter og vilkår i dette vedtaket, sikrer at gjennomføring av hogsten ikke vil være til ytterligere hinder for friluftslivet.

Landskap

Jf. markaforskriften § 3 skal størrelsen på foryngelsesflater tilpasses landskapets former og linjer, samtidig som flatekantene skal sikres i rimelig grad. Hogstflater i denne delen av marka skal ikke overstige 30 daa, jf. forskriftens §3. Ingen av de omsøkte feltene overstiger 30 dekar.

I henhold til forskriften skal ved utvidelse av eksisterende flater ikke summen av nye og eldre flater være større enn 30 dekar. For å unngå vesentlige kanteffekter av flatene er gjeldende forvaltningspraksis et krav om minimum 40 meter mellom hogstflater der tilgrensende eksisterende flate ikke har trær med gjennomsnittlig høyde lik eller under 2 meter. Søknaden er ikke i strid med disse kriteriene.

Feltene ligger ca. 308-328 m.o.h. De ligger nær Setertjernet i et hellende terreng mot Setertjernet. Feltene er avgrenset slik at det på det nærmeste er 22 meter fra Setertjernet. På det meste er avstanden til tjernet ca. 40 meter. Det blir derfor avsatt en kantsone mot tjernet, hvilket er viktig og positivt for å dempe hogstens landskapsvirkning mot vann og generelt. Det gjelder både fjernvirkning og nærvirkning.

I kommunens database er feltene registrert med 102 år og bonitet G17 i det sydligste feltet og 22 år og bonitet G14 i det nordligste feltet. Alderen er for overstanderne som er de eldste og høyeste trærne i feltene.

I sonen mot tjernet som ikke er med i de avgrensede omsøkte feltene, er det flere eldre grantrær.

I fuktige drog skal det bevares en høyere andel trær i, av økologiske og landskapsmessige hensyn.

Det skal settes igjen livsløpstrær så spredd utover feltene som mulig, og disse bør være blant de eldste trærne i bestandet med god stabilitet mot vind. Flere av trærne har diameter mer enn eller lik 50 cm. Vi anbefaler at noen av de eldste trærne blir stående.

På felter med gjennomhogst i ensjiktet skog kan opptil 50 % av livsløpstrærne bli kappet og stå igjen som høystubbe. Slike høystubber skal ha diameter minimum 20 cm i brysthøyde og ha høyde minimum 3 meter over bakken. Stående, døde trær kan inngå i de nevnte 50%. Livsløpstrær, menneskeskapt høystubbe, døde trær og gjenstående levende trær vil bryte opp landskapsvirkningen av hogstflater og skape grunnlag for mer variasjon og større naturmangfold.

Kulturminner

Ifølge søk i Naturbase, med Riksantikvarens utvalgsriterie "Kulturminner", "SEFRAK" og "Freda bygninger" er det ingen kartfestede kulturminner innenfor det omsøkte området. Ved funn av ikke-kartfestede kulturminner skal Byantikvaren varsles, og arbeidet stanses midlertidig i påvente av

godkjenning fra kulturminnemyndigheten.

Markfuktighet og bekker

Ved søk i Kilden er det funnet et fuktdrog gjennom det sydligste feltet ned mot tjernet. Det har i flere partier fuktighet i dybde 0-25 cm. Det er ikke observert bekker. Vi gjør oppmerksom på at årssikre vannveier, myr og fuktige drog skal krysses minst mulig i driften for å redusere kjøreskader.

Andre relevante forhold

Kommunen anmoder om å utvise forsiktighet med hogst i hekketiden (normalt mai-juni), og ved enhver aktivitet skal unødig skade på reir unngås. Rovfuglreir skal uansett skånes. Vi anbefaler derfor hogst på annen tid av året.

Vurdering etter Naturmangfoldloven

Hogstsøknaden med vilkår er vurdert etter Naturmangfoldloven (nml) §§ 8 – 12:

Kunnskapsgrunnlaget (§8 i nml) bygger på søk i Naturbase, Artsdatabankens Artskart og Oslo kommunes Naturkart der følgende utvalgskriterier satt:

1. Rødlistearter, jf. Norsk Rødliste 2021
2. Naturbase (Mdir): Arter av stor og særlig stor forvaltningsinteresse, naturvernområder, naturtyper og utvalgte naturtyper

Det er i de omsøkte feltene ikke gjort konkrete funn i kartinnsynsløsningene nevnt over etter søkekriteriene.

Vi minner om at fiskeørn, status Sårbar VU på norsk Rødliste, kan ha reir i områder nær vann. Vi ber derfor spesielt om oppmerksomhet og hensyn rundt eventuelle rovfuglreir. Trær med hull for hakkespettreir bør også bevares.

Den omsøkte hogsten ligger i Blankvann landskapsvernområde, og det kreves derfor hogsttillatelse fra verneforskriften i tillegg fra markaforskriften. Det er Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus som vedtar etter forskriften, og hogstsøknaden er oversendt Statsforvalteren for slik saksbehandling. Vi forutsetter at et vedtak derfra blir overholdt.

Kommunen vurderer at kravet til kunnskapsgrunnlag er tilstrekkelig for beslutning, jf. lovens §8. Videre skal det tas hensyn som beskrevet i vedtaket og generelt i tråd med skogbruksloven med tilhørende forskrifter, som ivaretar føre-var-prinsippet etter §9 i nml. Hensynet til samlet belastning for økosystemene etter §10 anses tilstrekkelig ivaretatt og er vurdert som grunnlag for vedtaket. Det er søker som skal ta kostnaden ved miljøforringelse og ved hensyn for å begrense skader på naturmangfold (§ 11) gjennom miljøforsvarlige teknikker og driftsmetoder (§ 12).

Landbrukssjefens vedtak

Det vises til saksutredning og dokumenter i saken. I medhold av markaforskriftens § 3 godkjennes for 2 år hogst som omsøkt for to felter nord og syd benevnt felt B3 på eiendom gnr 25 bnr 15 i Oslo kommune med følgende vilkår:

1. Det skal tas hensyn til fuktige drog med bevaring av en høyere andel trær i disse.
2. Bjørk og andre lauvtrær skal bevares.
3. Gjenvekst av gran skal bevares.
4. Furu skal bevares så sant det ikke hindrer trasé for renseanlegg.
5. Livsløpstrær skal gjensettes jevnt i bestandet, se over om omtale av livsløpstrær.
6. Drift skal legges opp slik at driftsvei i terreng krysses minimalt over fuktige drog. Ved kryssing av bekk skal det bygges midlertidig bru.
7. Stier skal ryddes for hogstavfall etter avslutning av hogsten i feltene.
8. Terrenghogst som følge av driften, skal utbedres etter avslutning av hogsten.
9. Det skal skiltes i begge ender av lunneplass med informasjon om fare ved klatring på tømmerlunner. Ved driftsvei der den fører inn på skogsbilvei skal det skiltes om drift, og det skal skiltes før drift starter.
10. DNT Oslo og Omegn skal varsles før hogsten om driftens oppstart og varighet.
11. Det forutsettes at tømmer bringes fram til Svartorseterveien, og det skal tas hensyn til allmennheten ved utkjøring på skogsbilvei.

Vi forutsetter at et vedtak etter verneforskriften foretatt av Statsforvalteren, blir overholdt. Hogsten kan ikke startes før vedtaket fra Statsforvalteren foreligger.

Klageadgang

Dette vedtaket er et enkeltvedtak og kan påklages etter forvaltningslovens § 28. Frist for klage er satt til tre uker etter mottakelse av dette brevet. Klage skal være skriftlig, beskrive de konkrete ønsker om endringer, være underskrevet og adressert til Statsforvalteren i Østfold, Buskerud, Oslo og Akershus. Klagen skal sendes til Regionkontor Landbruk. Vi anmoder om at referansenummer i vedtaksbrevet påføres klagen.

Med hilsen
Regionkontor landbruk

Knut Samseth
landbrukssjef

Lisbet Hougaard Baklid
rådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.

Vedlegg:
Søknad om hogst - gnr 25 bnr 15 - Oslo - Setertjern Øst
Hogstområde Trovajock
Søknad hogst - Trovajock Skiklubben

Kopi til:
Dnt Oslo Og Omegn
Naturvernforbundet i Oslo og
Akershus

Postboks 7 Sentrum 0101 Oslo