



Regionkontor Landbruk

Lørenskog, Oslo og Rælingen

Veileder for tilskudd til Utvalgte kulturlandskap (UKL) i Oslo – 2026

UKL-Nordmarksplasser og UKL-Sørkedalen

Formålet med tilskuddsordningen er å sikre og videreutvikle verdier knyttet til landskap, biologisk mangfold, kulturminner og kulturmiljøer, herunder å legge til rette for langsiktig skjøtsel og drift.

Kommunen kan innvilge tilskudd i samsvar med [forskrift om utvalgte kulturlandskap](#) og målsettingene i [forvaltningsplanen for Nordmarksplasser](#), [forvaltningsplanen for Sørkedalen](#) og i tråd med skjøtelsplanene for enkeltområde og gårder som er utarbeidet under denne ordningen.

Hvem kan søke?

- Grunneiere og drivere innenfor UKL-Nordmarksplasser og Sørkedalen i Oslo kommune
- Kommunen og andre organisasjoner som bidrar til å nå målene i forvaltnings- og skjøtelsplanene

Søknadskjema

- Søknad sendes inn digitalt med innlogging via Altinn. Klikk her for [UKL-søknadskjema](#)
- Det skal sendes en søknad per tiltak, og det er mulig å sende inn flere søknader.
- Du kan søke om tilskudd til flerårig tiltak (engangstiltak), tilskudd til årlig tiltak (drift/skjøtselstiltak) på enkelteiendom, eller tilskudd til fellestiltak (tiltak på flere eiendommer).
- **Søknadsfristen er 15. mars 2026**

Hva kan du søke tilskudd til?

Tiltaket må være i samsvar med forskriften, forvaltningsplanen og/eller skjøtelsplanene. Eksempler på aktuelle tiltak:

- Restaurering og skjøtsel av arealer
- Gjenåpning av kulturlandskap
- Istandsetting, vedlikehold og skjøtsel av bevaringsverdige bygninger og andre kulturminner
- Nødvendig planlegging av tiltak
- Formidling
- Kartlegging og dokumentasjon av landskapsverdier
- Kartlegging av behov for skjøtsel og sikring av natur- og kulturverdier
- Tilrettelegging for ferdsel
- Andre tiltak som fremmer formålet med ordningen

Prioritert tiltak

- Skjøtsel av spesielt verdifulle naturtyper, som slåtte- og naturbeitemark
- Bekjempelse av fremmede arter som truer verdifulle naturtyper
- Skjøtsel av områder som i forvaltningsplanen er beskrevet som særlig viktige biologisk eller kulturhistorisk
- Skjøtselstiltak i tråd med skjøtelsesplanen for Sørkedalsvasdraget
- Skjøtsel av arealer som er i aktiv hevd, prioriteres fremfor rydding av nye områder
- Restaurering/gjenåpning av beitemark, forutsatt at grunneier har tilstrekkelig beitegrunnlag
- Tiltak på bygninger som er tatt ut av ordinær bruk, men som har verdi som landskapselement eller kulturminne
- Tiltak som sikrer videre bevaring og forhindre forfall, som tetting av lekkasjer, reparasjoner av bærende konstruksjoner og utskifting av utvendig kledning. Tilskudd kan gis under forutsetning at istandsettingen skjer etter antikvariske prinsipper, dvs. reparasjon av bygningsdeler framfor utskifting. Dersom enkelt deler må byttes ut bør det brukes samme typer materialer og utførelse som det opprinnelige.
- Fagkompetanse og konsulentbistand, som tilstandsrapport eller skjøtelsesplan med kostnadsoverslag
- Tiltak som styrker småskala næringsutvikling på gården og myke investeringer innenfor næringsutvikling som markedsundersøkelser, markedsføring, kompetanseheving, mm
- Tiltak eller formidling som ivaretar kulturarv og tradisjoner
- Felles tiltak som engasjerer flere grunneiere eller lokalmiljøet

Tiltak som ikke prioriteres

- Tiltak som allerede er påbegynt eller ferdigstilt
- Søknader fra personer eller foretak med utestående tilskudd
- Ordinært vedlikehold, standardheving, renovering eller modernisering av bygninger
- Tiltak på hovedbygninger, våningshus eller bolighus. Det kan likevel vurderes tilskudd til materialkostnadsdifferansen ved krav fra Byantikvaren (f.eks. mellom takplater og teglstein)
- Harde investeringer innen landbruksnæringen. Slike tiltak skal primært søkes finansiert gjennom Innovasjon Norge, og kan eventuelt suppleres med UKL-tilskudd

Vurderingskriterier

Ved prioritering av søknader skal kommunen legge vekt på forholdet mellom kostnader og tiltakets mål/forventet effekt og om tiltaket inngår i et målrettet og langsiktig arbeid som fremmer formålet med ordningen.

Arbeidsfrist

Arbeidsfristen er 1 år for årlige tiltak (drift/skjøtselstiltak).

Fra 2026 er arbeidsfristen for investeringstiltak 2,5 år (vedtak i mai 2026 → frist i desember 2028). Tiltak som ikke er igangsatt innen fristen vil få tilskuddet inndratt. Ny søknad kan alltid sendes. Endringen er innført for å sikre effektiv bruk av UKL-midlene, ettersom store beløp tidligere har vært bundet i opptil fem år uten at tiltakene gjennomføres. Arbeidsfristen kan kun utsettes ved sykdom, mangel på kvalifiserte håndverkere, forsinkede planprosesser i kommunen og andre forhold utenfor søkerens kontroll.

Veiledende satser for beregning av kostnader

Manuelt arbeid, administrasjon og planlegging	400 kr/time
Traktor m/fører	650 kr/time
Person m/motorsag, ryddesag el.	500 kr/time
Restaurering og skjøtsel av arealer /gjenåpning av verdifull beite- og slåttemark, bekjempelse av fremmede arter	3150 kr/dagsverk
Nettinggjerde (oppsett og materiell)	115 kr/m
Gjerde 2 tråd (oppsett og materiell)	68 kr/m
Gjerde 3 tråd (oppsett og materiell)	90 kr/m
Geitegjerde -rovviltsikret	190 kr/m
Istandsetting, vedlikehold og skjøtsel av bygninger og andre kulturminner	3150 kr/dagsverk
Planlegging av felles tiltak	3150 kr/dagsverk
Ferdselsårer	3150 kr/dagsverk
Rydding av kratt eller fremmede arter	3150 kr/dagsverk
Antikvariske bygninger der eier har liten egennytte av å ta vare på bygningen	Inntil 80 % tilskudd
Antikvariske bygninger der eier har noe egennytte (lagerplass og lignende)	Inntil 60 % tilskudd
Bevaringsverdige landbruksbygninger	Inntil 50 % tilskudd

Tiltak på gamle bygninger

For tiltak på eldre og bevaringsverdige bygninger anbefales det å søke finansiering fra flere kilder, som [kulturminnefondet](#), [Byantikvaren](#) eller SMIL-midler. For råd om istandsetting, materialbruk og søknadsprosesser kan du kontakte [Akershus Bygningsvernssenteret](#) som tilbyr faglig veiledning og bistand i planleggingen. Søknad om tiltak på bygning skal inneholde beskrivelse av tilstand/skadeomfang, bilder av dagens situasjon, prosjektbeskrivelse av planlagt tiltak laget av fagperson, og kostnadsoverslag.

Støtte til primær- og tilleggsnæring

Innvesterings i primære og tilleggsnæringer skal søkes via [BU-midler](#). Slike prosjekter kan i noen tilfeller suppleres med UKL-tilskudd dersom tiltaket også bidrar til å ivareta kulturmiljøet eller landskapsverdiene.

Saksbehandling og svar på søknad

Ved behandling av UKL-søknader kan landbrukskontoret innhente uttalelser fra relevante faginstanser, som miljøforvaltning, kulturminneforvaltning. Dette gjøres for å vurdere kvaliteten på tiltaket og for å stille eventuelle krav til gjennomføringen. Landbrukskontoret kan også gjennomføre befaring der det er nødvendig for å vurdere tiltakets omfang og gjennomførbarhet.

Alle innsendte søknader vil bli presentert og drøftet i UKL-rådet i mai 2026. UKL-rådet består av grunneierrepresentanter og fagpersoner fra miljø- og kulturminneforvaltningen i Oslo kommune. I samråd med rådet fatter RKL vedtak om tildeling av tilskudd.

Søkere vil motta svar på UKL-søknaden i juni 2026.